



**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL  
INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE  
NATURALEZA URBANA**

**IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE:**

Apellidos y nombre	N.I.F. / N.I.E. / C.I.F.
Dirección de correo electrónico	Teléfono/s de contacto
Domicilio fiscal	

**DECLARA COMO:**

<input type="checkbox"/> Sujeto Pasivo.	Indicar el medio de comunicación del sujeto pasivo: (solo en el caso de personas físicas): <input type="checkbox"/> Desea que las notificaciones relativas a esta transmisión y a este impuesto se realicen a través de la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Alcorcón. <input type="checkbox"/> Desea que las notificaciones relativas a esta transmisión y a este impuesto se realicen al siguiente correo electrónico: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Representante.	Aportar la siguiente documentación si actúa como representante: <ul style="list-style-type: none"><li>• Autorización firmada:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Con el nombre y apellidos, D.N.I./N.I.E. y firma de ambos:</li><li>○ Indicar el medio de comunicación del sujeto pasivo si es persona física.</li><li>○ Teléfono y correo electrónico.</li></ul></li><li>• Copia del D.N.I./N.I.E.</li></ul>

**TRANSMISIÓN:**

Notario	
Fecha	Protocolo

**OBJETO TRIBUTARIO:** Consignar en Anexo (situado en el reverso).

**SOLICITUD DE NO SUJECCIÓN o EXENCIÓN:** Causa o motivo <sup>(1)</sup>:

(1) En caso de solicitud de no sujeción por inexistencia de incremento de valor se deberá aportar documentación acreditativa de los valores de transmisión y adquisición.

En Alcorcón, a      de      de 20

EL DECLARANTE



**ANEXO**

<b>OBJETO TRIBUTARIO 1:</b>	
Inmueble:	
Referencia catastral:	

<b>OPCIÓN DEL MÉTODO DE CÁLCULO DETERMINACIÓN BASE IMPONIBLE:</b>	
<b>“Método de cálculo objetivo”</b> (Valor catastral de suelo x Coeficiente Art. 8.3 Ordenanza IIVTNU). Regulado por el Art. 8, apartados 1 a 3 de la Ordenanza y Art. 107 apartados 1 a 4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.	<input type="checkbox"/>
<b>“Plusvalía real”</b> (Valor de transmisión del inmueble – Valor de adquisición del inmueble). Regulado por Art. 8, apartado 4 de la Ordenanza y Art. 107, apartado 5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales). <b>Se deberá aportar documentación acreditativa de los valores de transmisión y adquisición.</b>	<input type="checkbox"/>

<b>OBJETO TRIBUTARIO 2:</b>	
Inmueble:	
Referencia catastral:	

<b>OPCIÓN DEL MÉTODO DE CÁLCULO DETERMINACIÓN BASE IMPONIBLE:</b>	
<b>“Método de cálculo objetivo”</b> (Valor catastral de suelo x Coeficiente Art. 8.3 Ordenanza IIVTNU). Regulado por el Art. 8, apartados 1 a 3 de la Ordenanza y Art. 107 apartados 1 a 4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.	<input type="checkbox"/>
<b>“Plusvalía real”</b> (Valor de transmisión del inmueble – Valor de adquisición del inmueble). Regulado por Art. 8, apartado 4 de la Ordenanza y Art. 107, apartado 5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales). <b>Se deberá aportar documentación acreditativa de los valores de transmisión y adquisición.</b>	<input type="checkbox"/>

<b>OBJETO TRIBUTARIO 3:</b>	
Inmueble:	
Referencia catastral:	

<b>OPCIÓN DEL MÉTODO DE CÁLCULO DETERMINACIÓN BASE IMPONIBLE:</b>	
<b>“Método de cálculo objetivo”</b> (Valor catastral de suelo x Coeficiente Art. 8.3 Ordenanza IIVTNU). Regulado por el Art. 8, apartados 1 a 3 de la Ordenanza y Art. 107 apartados 1 a 4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.	<input type="checkbox"/>
<b>“Plusvalía real”</b> (Valor de transmisión del inmueble – Valor de adquisición del inmueble). Regulado por Art. 8, apartado 4 de la Ordenanza y Art. 107, apartado 5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales). <b>Se deberá aportar documentación acreditativa de los valores de transmisión y adquisición.</b>	<input type="checkbox"/>